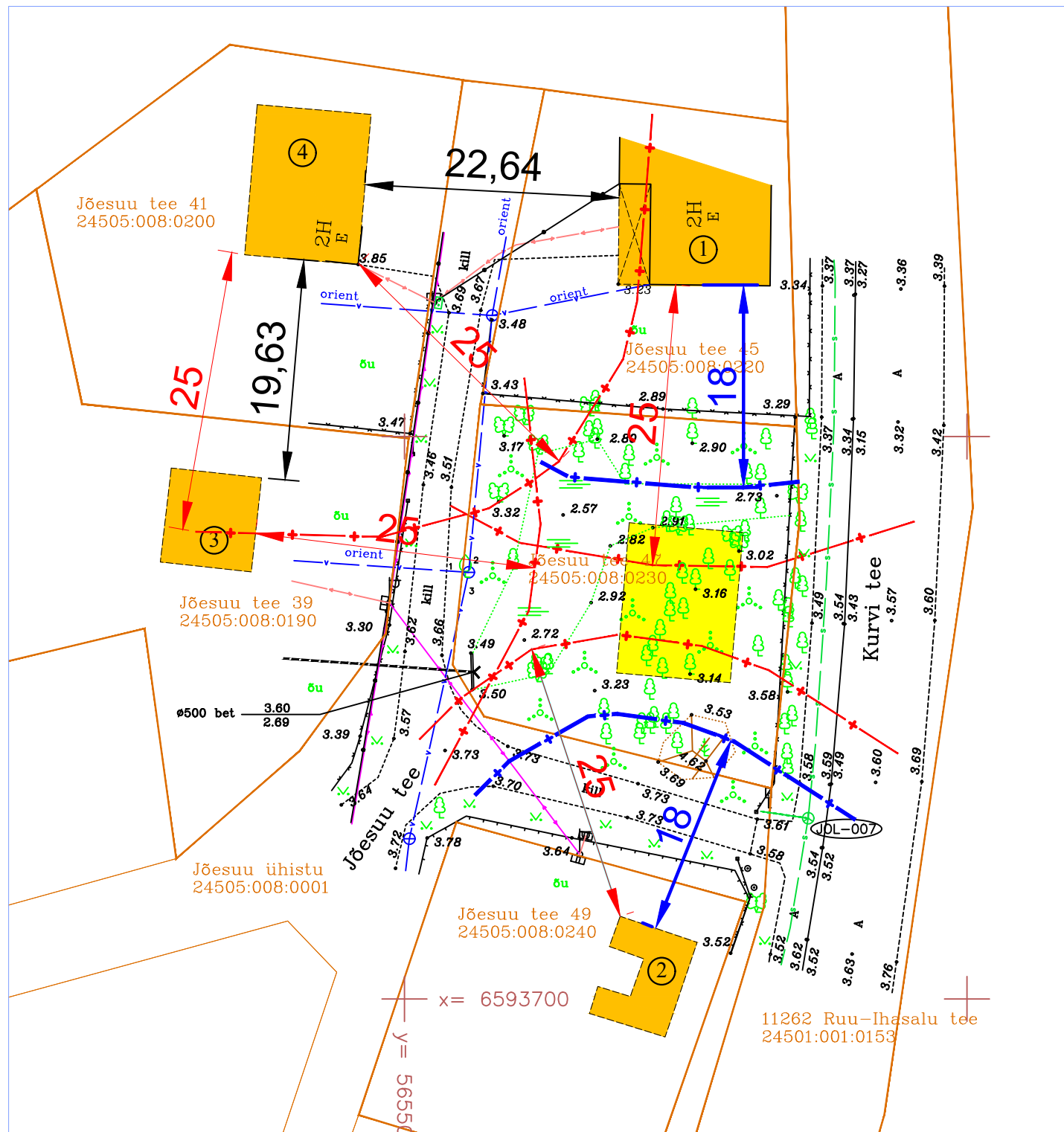
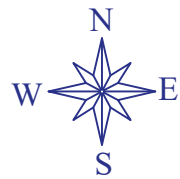




TINGMÄRGID

	PLANEERINGUALA PIIR
	KATASTRIÜKSUSE PIIRID
	OLEMASOLEVAD TEED JA PLATSID
	ELAMUTE MINIMAALNE VAHEKAUGUS VASTAVALT ÜLDPLANEERINGULE (25m)
	OLEMASOLEVAD HOONED
	ÜLDPLANEERINGU MUUTMISE ETTEPANEK
	PLANEERITUD ELAMU VÕIMALIK ASUKOHT

Planeeringuettepanek:
Detailplaneeringuga soovitakse teha üldplaneeringu muutmise ettepanek.
Üldplaneering näeb ette elamute vahekauguseks minimaalselt 25m.
Käesolev eskiis teeb ettepaneku muuta üldplaneeringut selliselt, et Jõesuu tee 45 ja 49 kruntidel asuvate elamute vahekauguseks Jõesuu tee 47 krundile püstitatava elamuga jääks minimaalselt 18m.

MÄRKUS: MÕODISTATUD AUGUST 2024
KOORDINAADID L-EST97 SUSTEEMIS
KÕRGUSED EH2000 SUSTEEMIS
LÄHTEPUNKT PP-Jägala-Joa X=6591378.476 Y=566739.531 H=29.341
LÄHTEANDMED: OU HADES INVEST POOLT OPEREERITAV GNSS PUSUAAMADE VÕRK
INFORMATIIVSED KATASTRIÜKSUSE PIIRID ON SAADUD MAA-AMETI GEOPORTAALIST 20.07.2024

TOP GEODEESIA OÜ			Töö nr. GD-24-358	LEHT 1 LEHTI 1
AMET	NIMI	ALLKIRI	HARJUMAA, JÕELÄHTE VALD, JÕESUU KÜLA, JÕESUU TEE 47	
GEODEET	S.LUIK		MTR nr.EEG000151, välja antud 28.10.2008a. Männiku tee 98g, Tallinn, 11215 tel 6511110, fax 6511139 e-mail: erik@topgeodeesia.ee	Koostatud: 12.08.2024
TELLJA	TIINA SORMUS		MAA-ALA PLaan TEHNÖVORKUDE JA KINNISTUPIIRIDEGA	MÕÖT 1:500

EKSPLIKATSIOON VASTAVALT EHITISREGISTRILE

- ÜSIKELAMU ehr kood 120607854 /hoone/
- Andmed puuduvad
- SUVILA ehr kood 120874713 /hoone/
- ÜSIKELAMU ehr kood 121316645 /hoone/

VAHTRA GRUPP OÜ
REG.NR.11176431 EEP 000502
Hälli 4 Tallinn 13521
GSM 52 74 119 katrin.vahter@gmail.com

volitatud arhitekt 7		K. Vahter	HUVITATUD ISIK		Tiina Sõrmus
			KUUPÄEV		september 2024

TÖÖ NIMETUS		JÕESUU TEE 47 KATASTRIÜKSUSE ESKIIS DETAILPLANEERINGU ALGATAMISEKS		
JOONIS		ÜP MUUTMISE ETTEPANEK		TÖÖ NR. DP180-24
				MÕÖT 1 : 500
				JOONISE NR. DP 1
				ADDRESS Jõesuu tee 47 Jõesuu küla Jõelähtme vald